CITTA' DI CANELLI

PROVINCIA DI ASTI

Legge Regione Piemonte del 5/12/1977 n. 56, art. 17, 4 comma, art.31 ter

VARIANTE STRUTTURALE n. 3

al P.R.G.C. vigente

Adozione Progetto Preliminare: D.C.C. n. 33 del 08/05/2013
acquisito il parere favorevole dell'ARPA in data 28/08/2012
(Controdeduzioni alle osservazioni pervenute al progetto preliminare
ed adozione del progetto preliminare modificato D.C.C. n. 65 del 09/10/2013)

Approvazione della Variante Strutturale:
Delibera di Consiglio Comunale n. del / /
(Parere favorevole della Conferenza di Pianificazione acquisito in data 29/01/2014)

PROGETTO DEFINITIVO

Progetto — STUDIO MELLANO ASSOCIATI ARCHITETTURA E URBANISTICA Corso Monginevro, 56 - 10155 TORINO

con — arch. Patrizia Robotti, arch. Ilaria Debernardis

Consulenza ambientale — ing. Antonio Pierro

Il Sindaco — Marco Gabusi

Il Segretario Generale — Giorgio Musso

Il Responsabile del Procedimento — Enea Cavallo

Data:

TITOLO ELABORATO	NUMERO ELABORATO
Carta dei caratteri visuali e percettivi del paesaggio	U2
BASE CARTOGRAFICA CTRN	SCALA 1:10.000

Legenda - Tavola U2a

Confine Core zone 5 - Canelli e l'Asti spumante

Macroambiti di intervisibilità

- Ambiti collinari interni
- Ambito della Valle del torrente Belbo
- Ambito della Valle del rio Trionzo
- Ambito della Valle del rio Vogliere
- Ambito di San Marzano Oliveto

- Principali assi di fruizione visuale del paesaggio
- Limiti fisici degli ambiti percettivi: Crinali
- Elemento morfologico del suolo visivamente rilevante: Cime
- Elemento morfologico del suolo visivamente rilevante: Selle
- Zona di transizione tra ambiti percettivi
- Principali varchi d'intervisibilità
- Punto panoramico (Punto segnalato dalle cartografie della Provincia di Asti)
- Riferimento visuale a scala territoriale
- Riferimento visuale a scala locale

Emergenze visive di carattere naturalistico

- Fascia del Torrente Belbo
- Formazioni calanchive ed incisioni geologiche

Elementi detrattori della qualità visuale

- Elettrodotti
- Centrale fotovoltaica
- Depuratore
- Vasche di laminazione del Torrente Belbo

- Confine comunale di Canelli
- Confini dei comuni confinanti

Legenda - Tavola U2b

Core zone 3 - Asti Spumante

Viabilità

- Strade di costa
- Strade di crinale
- Strade di fondovalle
- Direzione della visione libera

- Confine comunale di Canelli
- Confini dei comuni confinanti

Simboli convenzionali della base cartografica

- Edifici
- Edifici religiosi
- Edifici industriali
- Viabilità
- Acque

TAVOLA U2a

TAVOLA U2b

1 - Punto di presa: Sant'Antonio

2 - Punto di presa: Cascina Galizia

3 - Punto di presa: Santa Libera

4 - Punto di presa: Cascina Paiente